



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

**Аукционная комиссия**

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Красноармейск Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

13.11.2020

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-КА/20-1687**

**на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Красноармейск Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Красноармейск Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.08.2020 (№ извещения 190820/6987935/07).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 13.11.2020 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Красноармейск Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** 141290, Московская область, город Красноармейск, Краснофлотская улица, район д. 2б.

**Площадь, кв. м:** 3 363.

**Кадастровый номер:** 50:65:0040405:1066

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** деловое управление (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 2 471 872,26 руб. (Два миллиона четыреста семьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят два руб. 26 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 74 156,16 руб. (Семьдесят четыре тысячи сто пятьдесят шесть руб. 16 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 741 561,68 руб. (Семьсот сорок одна тысяча пятьсот шестьдесят один руб. 68 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 3 года 2 месяца.

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме **заявок не подано**.
2. Решила признать аукцион в электронной форме **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.****Председатель  
Аукционной комиссии**

---

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

---

**Член Аукционной комиссии:**

---