



КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОАРМЕЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141290, Московская область,
г. Красноармейск, ул. Чкалова, 25
тел.: 8-909-987-06-14
факс: (495) 993-4436
E-mail: ksp-mnb2013@yandex.ru
ОКПО 23487677 ОГРН 1135038000680
ИНН 5038096318 КПП 503801001
Исх. № 001 от «14» января 2014г.
На № _____ от «__» _____ 2014г.

Временно исполняющему
полномочия главы городского округа

Пронину А.А.

Председателю Совета депутатов
Мещериной Т. А.

Уважаемый Андрей Александрович!

Уважаемая Татьяна Александровна!

Во исполнение Статьи 20 Положения о Контрольно-счётной палате о представлении для сведения ежеквартальных отчётов о результатах контрольных и экспертно-аналитических мероприятий сообщая следующее.

В четвёртом квартале 2013 года Контрольно-счётная палата совместно с отделом имущественных отношений в присутствии арендатора индивидуального предпринимателя Фёдорова С.В. провела **контрольное мероприятие** по проверке технического состояния нежилых помещений, находящихся на цокольном этаже жилого дома, расположенного по адресу г. Красноармейск, микрорайон Северный, д. 35 (Акт № 17 от 18.12.2013г.).

В ходе проверки установлено, что арендуемые помещения № 15-17 общей площадью 62,7 кв.м находятся в удовлетворительном состоянии, используются для торговли продовольственными товарами. Вместе с тем, было установлено, ИП Фёдоров С.В. использовал часть муниципального помещения № 11, не находящегося в аренде, для складирования продовольственных товаров. 19 декабря помещение № 11 было освобождено.

Направлены письма Пушкинскому городскому прокурору от 22.10.2013г. № Э067 по результатам проверки Договора купли-продажи земельного участка фирмой ООО «Юнион-Строй» и от 22.10.2013 № Э068 «О ситуации с детским оздоровительным лагерем «Искра».

Направлено письмо (от 09 декабря 2013г. № Э086) в Мещанский районный отдел судебных приставов о действиях по взысканию задолженности по арендной плате с ООО «Монолит»

В четвёртом квартале 2013 года Контрольно-счётная палата дала следующие экспертно-аналитические заключения:

1. Заключение Э071 от 10 октября 2013г. по вопросу изменения структуры в связи с переподчинением отдела воинского учёта непосредственно главе городского округа. Предложено ликвидировать управление организационной работы и территориальной безопасности как лишнее управленческое звено.

2. Заключение Э080 от 26 ноября 2013г. на материалы, представленные временно исполняющим полномочия главы городского округа, о составе и стоимости муниципальной казны, размерах поступления средств в городской бюджет от использования объектов муниципальной казны.

Контрольно-счётная палата отметила, что в администрации городского округа Красноармейск в течение многих лет отсутствует системная работа по своевременному оформлению договоров аренды и контролю за их исполнением, что приводит к значительным потерям в бюджете города.

Ущерб от неуплаты за фактическое пользование помещениями общей площадью 545,4 кв. м, расположенные по адресу ул. Пионерская, д.4, некоммерческой организацией «Фонд содействия здоровому образу жизни молодёжи» составил **461 842 руб.**

Ущерб от неуплаты за фактическое пользование помещениями, расположенными по адресу: пр. Испытателей, д. 16 и микрорайон Северный, д. 35, ООО УК «МКД «Восток» составил **567 388 руб.**

Долг за фактическое пользование ОАО «Красноармейск» помещениями ДЮСШ, футбольным полем и кортом **11 180 477 руб.**

Таким образом, со стороны организаций, использующих муниципальное имущество, имеет место неосновательное денежное обогащение за счёт города, а **городу нанесёт ущерб на сумму более 12,2 млн. руб.**

Администрации города предложено принять срочные меры по устранению отмеченных нарушений.

3. Заключение Э081 от 26 ноября 2013г. на проект решения Совета депутатов «О бюджете городского округа Красноармейск Московской области на 2014 год».

Рекомендовано принять к рассмотрению

4. Заключение Э082 от 02 декабря 2013г. на проект решения Совета депутатов городского округа Красноармейск «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа от 27.11.2013 № 30-6».

Контрольно-счётная палата отметила, что проект решения Совета депутатов в целом подготовлен с учётом требований Бюджетного кодекса Российской Федерации, законодательства Московской области, Положения о бюджетном процессе городского округа Красноармейск и законодательства, регулирующего вопросы исполнения бюджета и рекомендовала принять к рассмотрению.

5. Заключение Э083 от 02 декабря 2013г. по проекту решения Совета депутатов городского округа «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа от 20.05.2009 № 25-9 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа от 24.06.2009 № 27-3)».

Контрольно-счётная палата отметила, что предлагаемые изменения соответствуют действующему законодательству и предложила вышеуказанный проект решения принять к рассмотрению.

6. Заключение Э084 от 02 декабря 2013г. по вопросу внесения изменений и дополнений в положение «О порядке организации похоронного дела и погребения», принятого решением Совета депутатов городского округа от 27.10.2010 № 46-12.

Контрольно-счётная палата (1) обратила внимание на то, что законодательство, регулирующее сферу погребения и похоронного дела, с момента принятия вышеуказанного Положения (27.10.2010) неоднократно менялось, однако администрацией соответствующие изменения в местный нормативный правовой акт своевременно не вносились; (2) отметила, что предлагаемые изменения вносятся в связи с изменением действующего законодательства и (3) предложила вышеуказанный проект решения принять к рассмотрению.

7. Заключение Э085 от 02 декабря 2013г. на проект решения «О внесении изменений в «Положение о денежном содержании муниципальных служащих городского округа», принятое решением Совета депутатов городского округа Красноармейск Московской области от 18.01.2012 № 67-4 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа Красноармейск Московской области от 12.12.2012 № 13-2)».

Контрольно-счётная палата отметила, что настоящий проект решения выносится в связи с тем, что с 01.01.2014 года в соответствии с законом Московской области от 22.01.2013 № 3/2013-ОЗ «О муниципальных должностях в контрольно-счётных органах муниципальных образований Московской области» должность председателя Контрольно-счётной палаты

отнесена к муниципальной должности, и предложила вышеуказанный проект решения принять к рассмотрению.

8. Заключение Э087 от 10 декабря 2013г. на проект решения о принятии нормативного правового акта «Положения о выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и правил художественного оформления наружной рекламы и информации на территории городского округа Красноармейск Московской области».

Контрольно-счётная палата отметила, что в проекте Положения в ч.3 статьи 4, ч.1 статьи 5, , ч.3 статьи 6 имеется бланкетная (отсылочная) норма, предполагающая регулирование освещаемых вопросов другими правовыми актами, а именно, формулировка «в установленном порядке», тогда как данный порядок ни одним действующим правовым актом не установлен и не ясно, когда и каким органом власти он должен быть установлен. Предложено формулировку «в установленном порядке» исключить.

Контрольно-счётная палата предложила принять вышеуказанный нормативный правовой акт с учётом замечаний.

9. Заключение Э088 от 10 декабря 2013г. на проект решения о принятии нормативного правового акта «Положение «О порядке присвоения и регистрации адресов объектов градостроительной деятельности и ведения ФИАС и адресного реестра городского округа Красноармейск Московской области».

Контрольно-счётная палата отметила, что

- положение составлено в соответствии с действующим законодательством;
- обратила внимание на то, что администрация представляет на утверждение НПА с большой задержкой (на 2-3 года) после принятия постановлений, издания приказов федеральными и областными министерствами и ведомствами по рассматриваемому вопросу.

Контрольно-счётная палата предложила принять вышеуказанный нормативный правовой акт.

10. Заключение Э089 от 10 декабря 2013г. на проект решения о принятии нормативного правового акта «О стоимости ритуальных услуг на 2014 год».

Контрольно-счётная палата:

- отметила, что Документ составлено в соответствии с действующим законодательством, процедура необходимых согласований соблюдена;
- обратила внимание на то, что администрация слабо информирует население о возможности погребения на безвозмездной основе.

Контрольно-счётная палата предложила принять вышеуказанный нормативный правовой акт.

11. Заключение Э090 от 11 декабря 2013г. на проект решения о принятии нормативного правового акта «Об установлении базовых размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности на территории городского округа Красноармейск Московской области на 2014 год»

Контрольно-счётная палата отметила, что Документ составлено в соответствии с действующим законодательством и предложила принять вышеуказанный нормативный правовой акт.

12. Заключение Э091 от 23 декабря 2013г. на Отчёт об исполнении бюджета городского округа Красноармейск за 9 месяцев 2013 года.

Подготовлен проект нормативного правового акта «О внесении изменений в Положение «О контрольно-счётной палате городского округа Красноармейск Московской области»

Подготовлен проект нормативного правового акта «О принятии Положения «О денежном содержании председателя Контрольно-счётной палаты городского округа Красноармейск Московской области» (Исх. Э073 от 11 ноября 2013г.).

Председатель
Контрольно-счётной палаты

М.Н. Борzych